Maison de caractère

THOMERY (77810)

375 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur

110 m² **4** Pièces **3** Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Cette charmante maison en pierre à Thomery offre un cadre de vie agréable, voici un résumé de ses caractéristiques clés.
La maison est idéalement située dans le centre de Thomery, dans une rue calme, ce qui offre à la fois la tranquillité d'un quartier résidentiel et la proximité des commodités locales.
La maison a une surface habitable d'environ 110 m², ce qui peut offrir un espace confortable pour une famille ou un couple.
Au rez-de-chaussée, on trouve une cuisine, un bureau/chambre et un salon-séjour avec cheminée.
À l'étage, il y a deux chambres, un espace buanderie et une salle de bains avec WC.
Les combles, aménagés en chambre avec un petit espace bureau au palier, offrent un espace supplémentaire polyvalent.
A l'extérieur, un jardin clos et arboré d'environ 376 m², bien que non attenant. Un espace agréable de dét...

Anne Michelle SUSINI
THOMERY (77810)

06 14 28 38 95
annemichelle.susini@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°805 258 696 00014
Ville du registre : MELUN

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	547898
Type de bien	Maison de caractère
Année de construction	1900

SURFACES

Surface habitable	110 m²
Surface séjour	25 m²
Superficie terrain	376 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1

DPE/GES

DPE	309
GES	68

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle