



Maison
LISIEUX (14100)

540 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



231 m²



6 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Nous vous proposons à la vente, cette superbe maison d'architecte, idéalement située à mi-chemin entre Lisieux et Orbec, (14 minutes en voiture de la gare de Lisieux).

Implantée dans un écrin de verdure, vous serez immédiatement séduits par la vue imprenable sur la vallée qu'offre la maison lorsque que vous serez confortablement installés sur sa terrasse, à l'abri des regards et sans nuisances sonores ou visuelles.

La maison, d'une surface de 231m², répartis sur 2 niveaux, offre un cadre et une architecture unique et de très beaux volumes.

L'espace "à vivre" du rez-de-chaussée se compose ainsi ; L'entrée s'ouvre sur le salon façon pressoir, doté d'une cheminée à insert et d'un superbe plafond cathédrale avec ses poutres apparentes. Dans le prolongement du salon se trouve la salle à...



Tony GRIGNOLA
LISIEUX (14100)

06 13 91 45 40

tony.grignola@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°885 181 719 00018
Ville du registre : LISIEUX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	547691
Type de bien	Maison
Année de construction	1984
Vue	Vue dégagée, Panoramique, sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	231 m ²
Superficie terrain	6408 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	4
Nb de WC	2
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	167
GES	5

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	aménagée
Interphone	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle