



Maison
FONTENAY MAUVOISIN (78200)

379 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



175 m²



7 Pièces



5 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Cette charmante maison offre un cadre de vie agréable avec ses deux niveaux et une surface d'environ 180 m². Elle est nichée sur une parcelle de 1 186 m², assurant un espace extérieur généreux et bien entretenu composé d'une terrasse exposée nord-ouest. L'entrée dessert un double séjour composé d'une salle à manger avec porte fenêtre donnant sur l'avant de la maison et d'un salon avec cheminée en pierre sous l'escalier menant à l'étage. Le rez-de-chaussée est complété par une cuisine aménagée et équipée, de 3 chambres avec rangements, d'une salle d'eau et un WC indépendant. L'étage supérieur présente trois pièces supplémentaires, dont une chambre spacieuse, une grande pièce qui peut être aménagée selon vos besoins ainsi qu'une seconde chambre avec rangements. Un second WC et un lavabo sont également disponibles. La maison est co...



Ludovic WIPIER
FONTENAY MAUVOISIN (78200)

07 49 28 20 59

ludovic.wipier@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°884 525 726 00011
Ville du registre : VERSAILLES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	548629
Type de bien	Maison
Année de construction	1968
Exposition	TRAVERSANT
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	175 m²
Surface séjour	34 m²
Superficie terrain	1186 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	7
Nb de chambres	5
Nb de WC	2
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	223
GES	69

ANNEXES

Stationnement	garage
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	fuel
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle