Villa

SAINT LOUIS LA CHAUSSEE (68300)

793 100 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

136 m² **5** Pièces **3** Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Christophe VIC vous propose à SAINT-LOUIS La Chaussée, splendide Villa de 136m² qui se compose comme suit:

Au rez de chaussée;

-Une entrée carrelée de 2.82m²;

-Un WC séparé de 1.67m², carrelé, lave-main, fenêtre, VMC;

-Un salon/séjour/cuisine US XXL de 63m², carrelage au sol, accès jardin et terrasse par baies vitrées.
La cuisine est entièrement équipée avec ilot central, plaque induction, hotte avec extraction, réfrigérateur/congélateur, lave-vaisselle, four, four micro-onde.

Un espace bureau /bibliothèque, à l'abri des regards, complètent cette pièce aux dimensions généreuses.

A l'étage;

-Un dégagement/mezzanine de 11.52m², carrelé, possibilité de créer un espace bureau / coin lecture etc...
De cet espace, vous avez acc...

Christophe VIC
SAINT LOUIS LA CHAUSSEE (68300)

06 62 18 02 19
christophe.vic@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°82904957600012
Ville du registre : MULHOUSE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	547776
Type de bien	Villa
Année de construction	2016
Exposition	TRAVERSANT E-W
Vue	Vue dégagée, sur Forêt, sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	136 m²
Surface séjour	60 m²
Superficie terrain	880 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Balcon	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	83
GES	14

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	4
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	américaine

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle