



Maison individuelle
SAINT EGREVE (38120)

539 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



166 m²



5 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

ST-EGREVE Maison 5 pièces 166m²

Nouveau sur St-Egrève découvrez cette maison individuelle d'une surface de 166m² qui se compose comme suit : en rez-de-chaussé un séjour ouvert sur cuisine d'été, accès à une terrasse ainsi que le jardin, une salle d'eau avec WC.

Au premier étage un séjour accès à un balcon, une cuisine équipée, 2 chambres avec placards, une salle de bain et un wc séparé.

Au deuxième étage, une grande chambre de plus de 20m² avec placards, un WC.

Très bon DPE en C, toiture refaite en 2005, chaudière individuelle Gaz de 2012, proche école, bus et commerces, 5 places de parking, un garage, de nombreux rangements, une cave en sous-sol.

Chauffage individuel Gaz, climatisation, double vitrage. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce...



Elodie DI BENEDETTO
SAINT EGREVE (38120)

06 47 33 31 15

elodie.dibenedetto@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°843 352 659 00018

Ville du registre : GRENOBLE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	547716
Type de bien	Maison individuelle
Année de construction	1958
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	166 m ²
Superficie terrain	890 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	3
Salles d'eau	1
Balcon	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	171
GES	27

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	5
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Climatisation	Oui
Chauffage	gaz
Cuisine	équipée

LE BIEN EN IMAGES





Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle