



Maison
POITIERS (86000)

230 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



105 m²



5 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Maison F5 de plain pied de 105 m² proche passerelle. Elle se compose d'un Salon Séjour cuisine équipée et aménagée de 31 m², une Salle de bain + douche à l'italienne de 7 m² un Couloir de 7.50 m², une Chambre de 10.80 m², une Chambre de 12.70 m², une Chambre de 11.50 m², une Chambre de 18.50 m², un local de rangement de 2.50 m². Chauffage central gaz de ville sol et radiateurs (partie jour chauffage central gaz de ville au sol partie nuit chauffage central gaz de ville par radiateurs). Garage de 18 m², Dépendance de 20 m² Terrain clos et arboré de 450 m².

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Jean-Marie GAULT Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°428 121 834 Greffe de ...



Jean-Marie GAULT
POITIERS (86000)

06 87 84 29 16

jeanmarie.gault@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°42812183400025

Ville du registre : POITIERS

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	547343
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	105 m ²
Surface séjour	31 m ²
Superficie terrain	450 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	225
GES	46

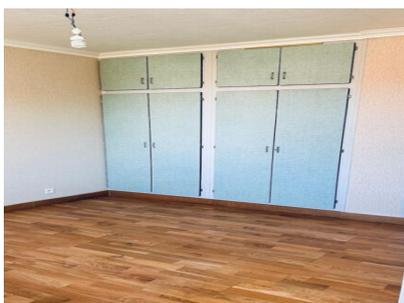
ANNEXES

Stationnement	garage
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	américaine

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle