



Maison
OUARVILLE (28150)

179 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



89 m²



4 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

MAISON DE PLAIN-PIED

Idéalement située à Ouarville, accès à pied à l'école primaire avec bibliothèque et aux premières commodités : médecin-pharmacien, boulangerie, fleuriste ...

Cette maison 4 pièces de plain-pied se compose d'une entrée avec placard, une grande pièce de vie lumineuse avec sa cheminée insert ainsi qu'une cuisine indépendante aménagée. Un couloir dessert 3 chambres ainsi qu'une salle de douche et des toilettes séparés.

Cette charmante maison ne demande qu'à reprendre vie, quelques travaux sont à envisager pour profiter pleinement de ses 90m² habitable.

Elle dispose également d'un garage, le tout sur un terrain clos sans vis-à-vis d'environ 660m². Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Logement à consommation énergétique excessive : classe F
Les informations sur les risques auxquels ce bien...



Laurent KNAPIK
OUARVILLE (28150)

06 86 92 24 50

laurent.knapik@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°92252174500013

Ville du registre : CHARTRES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	547648
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	89 m ²
Superficie terrain	650 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3

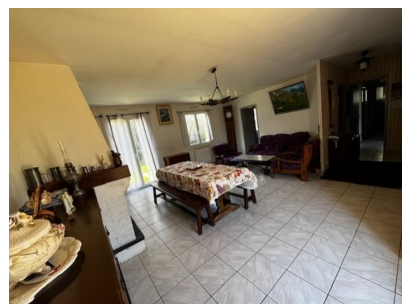
DPE/GES

DPE	334
GES	10

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle