



Appartement
POULLAN SUR MER (29100)

127 500 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



100 m²



4 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

A vendre appartement duplex Poullan sur mer. A découvrir ce bien dans une belle petite ville, ses commerces, son médecin proche de la mer avec ses criques et plages et à 10 mns de Douarnenez. Il vous propose de beaux volumes avec au rez-de-chaussée, une pièce de vie d'environ 29 m². A l'étage, vous trouverez quatre pièces, deux grandes chambres de 18 et 16 m², un salon de 27 m² et une salle d'eau. Un grenier aménageable complète le tout. Travaux à prévoir. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 4,51% TTC du prix hors honoraires.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Yann LE LAY Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°790 234 314 Greffe de QUIMPER) 06 35 90 48 05
<https://www.optimhome.com/cons...>



Yann LE LAY
POULLAN SUR MER (29100)

06 35 90 48 05

yann.lelay@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°79023431400041
Ville du registre : QUIMPER

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	547730
Type de bien	Appartement
Nombre d'étages de l'immeuble	1

SURFACES

Surface habitable	100 m²
Surface séjour	29 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	2
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	198
GES	47

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

PRESTATIONS

Cuisine	aménagée
---------	----------

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle