Maison

OBENHEIM (67230)

570 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

200 m² **13** Pièces **10** Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

En Exclusivité venez découvrir cette magnifique maison de 200 m2 rénovée avec ses 13 pièces et 10 chambres idéale pour une grande famille recomposée ou transformée en gîte ou encore chambres d'hôte. Le terrain de 868 m2 possède deux grandes terrasses avec une grande piscine hors sol et d'un abri de jardin sans oublier un poulailler !
Ce bien se compose d'un grand parking pour plusieurs voitures, d'une entrée disposant d'un poêle à granulé distribuant une douce chaleur dans toute la maison.
Suit un grand séjour donnant sur un espace salon ouvert sur une cuisine toute équipée.
Une belle salle d'eau / Douche à l'italienne.
Une extension en ossature bois récente abrite en plain-pied 8 chambres dont de multiples modularités sont possibles.
Enfin à l'étage 2 magnifiques chambres spacieuses dont une salle d'eau / douche avec son WC.
Ce bien est situé à...

Laurent GUERRERO
OBENHEIM (67230)

06 17 35 66 26
laurent.guerrero@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°40103418600049
Ville du registre : STRASBOURG

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	547625
Type de bien	Maison
Année de construction	2018

SURFACES

Surface habitable	200 m²
Surface Carrez	200 m²
Superficie terrain	868 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	13
Nb de chambres	10
Nb de WC	3
Salles d'eau	2
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	179
GES	5

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	5
Visiophone / Videophone	Non

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle