



Maison contemporaine
SAINT JOIRE PRIEURE (73190)

895 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



240 m²



6 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

saint jeoire prieuré dominant toute la vallée avec une vue superbe sur le Granier a saisir magnifique villa contemporaine (2022) d'une superficie habitable de 240 m² env avec notamment une pièce de vie de plus de 90 m² avec une terrasse expo sud-ouest, 4 chambres (dont 2 suites parentales) bureau, dressing, buanderie, piscine avec abord entièrement carrelée, immense parking goudronné pouvant accueillir 7 véhicules, portail automatique, un garage. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Fabrice CANTALUPI Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°478 776 529 Greffe de CHAMBERY) 06 81 77 97 49 <https://www.optimhome.com/conseillers/cantalupi> (réf. 547538)...



Fabrice CANTALUPI
SAINT JOIRE PRIEURE (73190)

06 81 77 97 49

fabrice.cantalupi@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°47877652900024
Ville du registre : CHAMBERY

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	547538
Type de bien	Maison contemporaine
Année de construction	2022
Exposition	Sud-Ouest
Vue	Vue dégagée, Panoramique, sur Montagne

SURFACES

Surface habitable	240 m ²
Surface séjour	90 m ²
Superficie terrain	1500 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	4
Nb de WC	3
Salles d'eau	3
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	56
GES	2

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	7
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité économique
Chauffage	pompe à chaleur
Cuisine	vide
Piscinable	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle