



Maison individuelle
SIZUN (29450)

292 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



439 m²



23 Pièces



14 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Je vous propose à la vente sur la commune de Sizun ce bel ensemble de six maisons.

Vous cherchez un endroit au calme avec du potentiel pour une activité de gîte, maisons d'hôtes ou investissement locatif venez vite les découvrir.

Sur une parcelle de 12740 m² arboré un lot de maisons mitoyennes d'une superficie totale de 439m².

Quatre maisons sont louées sur les six.

Toutes avec chambres en rez-de-chaussée, salle d'eau, cuisine aménagée, salon/séjour et chambres supplémentaires à l'étage.

Un compteur électrique et eaux pour chaque maisons.

Vous pourrez accéder à pied à tous les commerces, superette, pharmacie, boulangerie, banques, restaurants, bar/tabac, écoles maternelles/primaires et collège et toutes les associations, course à pied, zumba, basket, foot....

Prévoir des travaux de rafraic...



Gwénaëlle TROMEUR
SIZUN (29450)

06 58 54 24 23

gwenaelle.tromeur@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°89026604200013
Ville du registre : BREST

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	547369
Type de bien	Maison individuelle
Année de construction	1974
Vue	Vue sur Etang, sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	439 m²
Superficie terrain	12740 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	23
Nb de chambres	14
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	8
Salles d'eau	5

DPE/GES

DPE	454
GES	14

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	10
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Chauffage	bois
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle