



Maison
MORANVILLE (55400)

333 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



215 m²



8 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Karine Maurer EI, conseillère en immobilier Optimhome, vous propose en exclusivité ce bien composé de 2 maisons indépendantes, de nombreuses dépendances et du terrain.

La 1ère maison, de 140 m² habitables, se compose de :

- au Rez-de-chaussée : une entrée, une cuisine, un salon/salle à manger, une chambre, 1 salle d'eau avec WC, 1 chaufferie, 1 garage avec 1 chambre froide et matériel de boucher.

-à l'étage : 3 chambres, 1 salle d'eau avec WC, 1 bureau et un grenier aménageable (60 m²).

La seconde maison, d'une surface habitable de 70 m², est composée de :

1 véranda, 1 cuisine, 1 salle de douche neuve avec accès personne à mobilité réduite avec WC, 1 chambre, 1 salon, 1 salle à manger.

De nombreuses dépendances (écuries, poulailler, granges, 3 garages) et un grand terrain de 300...



Karine MAURER
MORANVILLE (55400)

06 73 50 37 58

karine.maurer@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°900 917 873 00011

Ville du registre : BAR LE DUC

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	546985
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	215 m ²
-------------------	--------------------

COMPOSITION

Nb de pièces	8
--------------	---

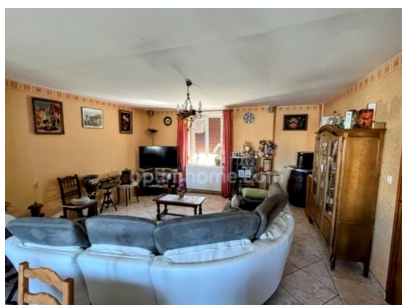
DPE/GES

DPE	139
GES	35

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle