



Maison de village
BARJOLS (83670)

209 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



204 m²



9 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Barjols, à proximité du centre, un ensemble immobilier mixte T9 de 204 m² (160 m² de logement et 44 m² de local commercial) et 113,5 m² de locaux annexes comprenant une piscine intérieure. La partie habitable T7 de 160 m² est composée d'une maison de village T3 de 68 m² et d'un appartement T4 de 92 m² en copropriété. La maison de village sur trois niveaux comprend au rez-de-chaussée une salle à manger/cuisine de 27 m² avec cheminée et climatisation réversible. A l'étage une pièce de 17 m² en mezzanine et au deuxième étage deux chambres (7m² et 10 m²) et une salle de douche/WC. L'appartement T4 de 92 m² sur trois niveaux comprend au rez-de-chaussée un salon/séjour de 14 m² avec cheminée, une cuisine aménagée de 12 m² et une salle de billard (20 m² non comptabilisée). Au premier étage un dégagement de 9m², une chambre de 14 m², une buanderie, une salle de bains et un WC. Au deuxième étage ...



Daniel MARIEMA
BARJOLS (83670)

06 65 37 00 90

daniel.mariema@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°49391785000015
Ville du registre : DRAGUIGNAN

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	547341
Type de bien	Maison de village

SURFACES

Surface habitable	204 m ²
-------------------	--------------------

COMPOSITION

Nb de pièces	9
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	3
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	213
GES	6

ANNEXES

Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Climatisation	Oui
Chauffage	électricité
Chauffage	bois
Cuisine	aménagée
Piscinable	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle