



Maison plain-pied
**SAINT PAUL TROIS CHATEAUX
(26130)**

340 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



101 m²



5 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Coup de coeur assuré pour cette élégante maison de plain-pied !

Rénovée avec soin et raffinement, vous n'avez plus qu'à poser vos valises !

Idéalement située à Saint-Paul-Trois-Châteaux et nichée dans un quartier paisible à proximité du centre-ville, cette propriété saura séduire les amateurs de confort et d'esthétisme.

Caractéristiques principales :

Pièces de vie lumineuses : La cuisine, la salle à manger et le salon sont harmonieusement agencés, créant un espace convivial et chaleureux où il fait bon vivre.

Trois Chambres : Trois chambres aménagées avec élégance et dotées d'une luminosité naturelle, offrant des espaces de repos paisibles.

Salles d'Eau Modernes : La maison dispose d'une salle d'eau ainsi que d'une salle de bains équipée d'une baignoire, ...



Sylviane SCHOEPFER
**SAINT PAUL TROIS CHATEAUX
(26130)**

06 61 20 65 77

sylviane.schoepfer@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°44204764300022
Ville du registre : ROMANS

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	547407
Type de bien	Maison plain-pied
Année de construction	1969
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	101 m²
Surface séjour	25 m²
Superficie terrain	672 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	3
Nb de WC	2
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	255
GES	7

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

PRESTATIONS

Chauffage	granules
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle