



Maison
BELLAC (87300)

75 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



86 m²



4 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Maison 5 pièces de 70 m², Bellac - Située a 5 minutes de Bellac dans un village au calme.

Cette maison a beaucoup de potentiel. Entièrement a rénové idéal investisseurs.

Maison 5 pièces de 70 m²,

Un hall d'entrée qui dessert une cuisine, une salle à manger et un WC.

A l'étage, vous trouverez trois chambres, une salle de bains. Surtout, Des combles aménageables. Un grand garage est attenant à la maison.

Vous trouverez également quelques dépendances, idéales pour du stockage !

Ainsi qu'un jardin. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 7,14% TTC du prix hors honoraires.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Stéphanie ALIFAT Entrepreneur Individuel,
Agent commercial OptimHome (RSA...



Stéphanie ALIFAT
BELLAC (87300)

06 21 68 83 95

stephanie.alifat@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°75355462500024

Ville du registre : LIMOGES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	547375
Type de bien	Maison

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de Salle de bain	1

SURFACES

Surface habitable	86 m ²
Superficie terrain	100 m ²

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle