



Maison
AUTOUILLET (78770)

419 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



220 m²



7 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

JEAN COCITA VOUS PROPOSE une maison ancienne atypique de 220 m² à rénover sur terrain de 1781 m²

Entrée sur séjour cathédrale avec cheminée et salle à manger, cuisine, salle de bains, WC.
4 chambres, bureau avec accès indépendant, mezzanine, grand garage, caves voûtées.

Belle opportunité, Secteur recherché. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 4,75% TTC du prix hors honoraires.

Logement à consommation énergétique excessive : classe F
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Jean COCITA Entrepreneur Individuel à Responsabilité Limitée, Agent commercial OptimHome (RSAC N°342 621 489 Greffe de VERSAILLES) 06 11 70 70 31 <https://www.optimhome.com/conseillers/cocita> (réf. 547276)...



Jean COCITA
AUTOUILLET (78770)

06 11 70 70 31

jean.cocita@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°34262148900059
Ville du registre : VERSAILLES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	547276
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	220 m²
Superficie terrain	1781 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	7
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	2
Nb de WC	2
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	300
GES	90

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	2
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	fuel
Cuisine	vide

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle