



Maison de ville
LUNEVILLE (54300)

90 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



80 m²



5 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Nulle part ailleurs. Exclusivement Chez OPTIMHOME Jean Pierre PIERRON, votre agent mandataire Vous propose à la vente à Lunéville 54300. Proche place des Carmes. A vendre maison de ville idéal primo accédant. Surface habitable 80m² + sous-sol de 40m² donnant sur jardin. Cave et grenier aménageable. Comprenant. Entrée, cuisine spacieuse, salle d'eau, toilette, séjour salon. 2 chambres. Comble aménageable accès par escalier quartier tournant. Huisserie double vitrage PVC, volets roulants électrique. Chauffage central. Chauffage central gaz de ville chaudière a condensation. Libre rapidement. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Jean-Pierre PIERRON Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°333 367 860 G...



Jean-Pierre PIERRON
LUNEVILLE (54300)

06 17 19 37 58

jeanpierre.pierron@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°33336786000074
Ville du registre : NANCY

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	547069
Type de bien	Maison de ville

SURFACES

Surface habitable	80 m ²
Surface Carrez	80 m ²
Surface séjour	25 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	2
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	182
GES	39

ANNEXES

Stationnement	garage
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Cuisine	vide
---------	------

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle