



Maison
**CARRIERES SOUS POISSY
(78955)**

151 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



36 m²



2 Pièces



1 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Maison 2 pièces rénovée en plain-pied et lumineuse à vendre à Carrières sous Poissy en copropriété.

Elle vous offre une entrée sur salle à manger avec cuisine équipée neuve, une salle d'eau avec wc., un séjour, une chambre et un grenier. Vous disposez d'une cave, d'un grand appentis, d'une place de parking et d'une partie de la cour commune. Chauffage électrique individuel et double vitrage équipent cette maison.

En plein coeur de ville, dans une petite copropriété de 7 lots, vous êtes proches des commerces.

Le bus vous dépose à la Gare SNCF ligne J et RER A de Poissy en 10 mn. Nombre de lots de la copropriété: 8, Montant moyen de la quote-part annuelle de charges (budget prévisionnel) : 2104€ soit 175€ par mois. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles...



Jérôme GAMBARDELLA
CARRIERES SOUS POISSY
(78955)

06 17 98 14 58

jerome.gambardella@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°390 794 618 00046
Ville du registre : VERSAILLES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	547048
Type de bien	Maison
Année de construction	1946
Exposition	Sud-Ouest
Vue	Vue dégagée

SURFACES

Surface habitable	36 m ²
Surface Carrez	35 m ²
Surface séjour	9 m ²
Superficie terrain	45 m ²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	8
Charges copropriété	175 €/mois
Quote part de charges	2 104 €

COMPOSITION

Nb de pièces	2
Nb de chambres	1
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	1
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle