



Maison
SAINVILLE (28700)

134 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



65 m²



3 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Sainville 5 minutes, maison comprenant une entrée donnant sur un séjour avec cheminée, une cuisine aménagée, une salle de douche un WC.

À l'étage, un palier desservant 2 chambres, une pièce à aménagée.

Le bien compte également une cave.

Côté extérieur un espace de stockage, le tout sur un terrain de 100 m² entièrement clos de murs.

Idéal 1er achat, investissement locatif, visite 7/7. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Logement à consommation énergétique excessive : classe F Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Cyril LOHU Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°840 209 969 Greffe de CHARTRES) 06 03 76 60 16
<https://www.optimhome.com/conseillers/lohu> (réf. 547026)...



Cyril LOHU
SAINVILLE (28700)

06 03 76 60 16

cyril.lohu@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°84020996900012
Ville du registre : CHARTRES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	547026
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	65 m ²
Superficie terrain	103 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	3
--------------	---

DPE/GES

DPE	331
GES	10

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle