



Maison
GAILLON (27600)

520 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



255 m²



8 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

A découvrir rapidement, très belle maison familiale nichée dans un quartier calme et recherché de Gaillon, à proximité des commodités (commerces, écoles et lycée, gare et autoroute), vous serez charmé par ses beaux volumes.

Edifiée sur un vaste jardin de plus de 2 530m², construite en 2001, cette grande maison de 255 m² est agréable à vivre et lumineuse en toutes saisons.

Poussez la porte d'entrée pour découvrir les prestations haut de gamme de cette demeure.

Au rez de chaussée, vous trouverez un vaste espace de vie de 53 m² qui ouvre sur la terrasse plein sud, une cuisine équipée et son arrière cuisine/buanderie.

A ce niveau se trouvent également 3 chambres, une spacieuse salle de bains avec wc, une salle d'eau et un wc indépendant.

L'étage vous accueille par un palier de 32 m² pouvant faire office de bur...



Sabrina COSTES
GAILLON (27600)

06 22 88 00 15

sabrina.costes@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°83283937700013
Ville du registre : EVREUX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	546973
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	255 m ²
Superficie terrain	2531 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	8
--------------	---

DPE/GES

DPE	88
GES	20

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnaud-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle