



Appartement
MEUDON (92190)

549 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



81 m²



3 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Charles BLAISE, conseiller en immobilier OptimHome vous propose, à Meudon Bellevue, dans une résidence sécurisée, au calme, au 4e étage, un appartement de 3/4 pièces de plus de 80m².

Entrée, WC, double séjour lumineux (possibilité poêle à bois ou cheminée) avec une cuisine ouverte et équipée, grand balcon avec une belle vue dégagée.

Coté nuit, nous trouvons 1 première chambre avec une salle d'eau attenante (avec coin buanderie), et une seconde chambre ouvrant sur le balcon, pour finir une salle de bains et un dressing viennent s'ajouter dans ce grand appartement entièrement rénové.

Pour compléter ce bien nous avons également une cave et une place de parking sécurisée au sous-sol.

Résidence bien entretenue (ravalement ,chaudière...), sécurisée, avec gardien.

Appartement en parfait état.

P...



Charles BLAISE
MEUDON (92190)

06 59 68 01 15

charles.blaise@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°89525428200026
Ville du registre : VERSAILLES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	546950
Type de bien	Appartement
Étage du bien	4
Nombre d'étages de l'immeuble	5

SURFACES

Surface habitable	81 m ²
Surface Carrez	80 m ²
Surface séjour	32 m ²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	47
Charges copropriété	375 €/mois
Quote part de charges	4 500 €

COMPOSITION

Nb de pièces	3
Nb de chambres	2
Nb de Salle de bain	1

DPE/GES

DPE	146
GES	30

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	1
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Ascenseur	Oui
Gardien	Oui
Cuisine	équipée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle