Maison

LA POTERIE MATHIEU (27560)

264 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

147 m² **6** Pièces **5** Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Richard LENOIR Conseiller Immobilier en Normandie
Si vous êtes à la recherche d'une propriété calme avec un verger, alors vous êtes au bon endroit. J'ai le plaisir de vous proposer à la vente une magnifique propriété de plus de 9150 m², située au bout d'une impasse, à proximité de toutes les commodités, des écoles et des commerces.

Cette propriété se compose de deux longères, dont l'une d'entre elles est à finir d'aménager. C'est l'opportunité idéale pour personnaliser votre futur chez-vous selon vos goûts et vos besoins.

Son emplacement est également idéal, à moins de 10 minutes de Pont Audemer et 10 minutes de l'autoroute. Vous pourrez ainsi profiter du calme de la campagne tout en étant proche des principales commodités.

Cette propriété est un véritable havre de paix où vous pourrez vous ...

Richard LENOIR
LA POTERIE MATHIEU (27560)

06 76 92 80 10
richard.lenoir@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°492 932 777 00054
Ville du registre : BERNAY

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	546944
Type de bien	Maison
Année de construction	1900
Exposition	Sud
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	147 m²
Surface séjour	21 m²
Superficie terrain	9165 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	5
Nb de WC	3
Salles d'eau	3

DPE/GES

DPE	398
GES	13

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	4
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle