



Maison en pierre
BEGARD (22140)

239 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



160 m²



6 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

22140 - Nathalie Gaillard vous propose cette maison en pierre mitoyenne rénovée avec soin et matériaux de qualité. La maison se compose au rez de jardin d'une entrée sur séjour avec baie vitrée donnant accès à une terrasse, une cuisine aménagée et un w.c. Au 1^{er} étage on dispose d'un bureau en mezzanine, deux chambres, un w.c et une salle de bains avec douche et bain. Au 2^{ème} étage un palier dessert, un coin bureau en mezzanine, deux chambres et un w.c avec lave main. Très joli jardin de +/- 700 M² avec un joli ruisseau muré coulant dans le fond, un puits et un coin verger. Maison chauffée par des radiateurs électriques programmables, électricité aux normes, isolation refaite et reliée au tout à l'égout. Proche des commerces et arrêt de bus juste en face de la maison. Bien rare sur le marché, à visiter ! Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, s...



Nathalie GAILLARD
BEGARD (22140)

06 45 87 40 30

nathalie.gaillard@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°8087132 670 0017

Ville du registre : SAINT BRIEUC

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	546758
Type de bien	Maison en pierre
Année de construction	1910
Exposition	Sud
Vue	Vue dégagée, sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	160 m²
Surface séjour	36 m²
Superficie terrain	700 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	3

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	2
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité économique
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle