



Restaurant
ILE AUX MOINES (56780)

82 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



74 m²



4 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Ile aux Moines, Perle du Golfe du Morbihan, fonds de commerce de restaurant à reprendre, situé sur un lieu de passage incontournable de l'île, en zone majoritairement piétonne en saison. Ce lieu, exploité en restaurant depuis de nombreuses années, comprend une salle au RDC avec terrasse en extérieur (droit de terrasse), une cuisine professionnelle avec équipements récents ; et à l'étage, une salle de restaurant, une remise et un WC.

Son emplacement de choix garantit un flux important de passants dès le printemps et jusqu'à l'automne, flux très dense en saison estivale de par sa forte fréquentation touristique.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Karine GIRARD Entrepreneur Individuel, Agent commercial Opt...



Karine GIRARD
ILE AUX MOINES (56780)

06 76 96 71 86

karine.girard@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°490 142 387 00037

Ville du registre : LA ROCHE SUR YON

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	546372
Type de bien	Restaurant
Exposition	Sud

SURFACES

Surface habitable	74 m²
-------------------	-------

COMPOSITION

Nb de pièces	4
--------------	---

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle