



Maison
CENON (33150)

289 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



76 m²



3 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Commune de Cenon, à proximité de la rocade des commerces de proximités et grandes surfaces , ce nouveau bien à vendre va attirer votre attention par son côté atypique et de par ses possibilités.

c'est une maison de plain pied de 76m² dans une rue calme, avec un terrain plat de 516m², une terrasse couverte avec abri de jardin de 5m².

La visite de la maison se fait comme ceci: un patio pour se changer donnant sur entrée. En face la cuisine indépendante dont la fenêtre avec vue sur le jardin plein SUD. Dans son prolongement, il-y-a un cellier qui communique avec la terrasse côté EST. La porte du hall côté gauche donne sur la pièce de vie qui communique avec une chambre et un couloir desservent la 2ème chambre, la salle d'eau et les WC.

La maison est équipée du tout à l'égout, les menuiseries sont en double vitrage, le chauffage est au fuel et la...



Fabien SERRA
CENON (33150)

06 22 84 35 55

fabien.serra@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°790 699 094 00021
Ville du registre : BORDEAUX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	547242
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	76 m ²
Superficie terrain	516 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	3
Nb de chambres	2
Nb de WC	1
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	265
GES	61

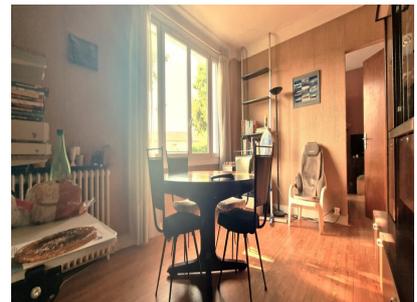
ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

PRESTATIONS

Chauffage	fuel
Cuisine	équipée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle