



Appartement
SALON DE PROVENCE (13300)

118 234 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



57 m²



3 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

***** SOUS OFFRE *****

*

*

*

*

*

Nombre de lots de la copropriété: 81, Montant moyen de la quote-part annuelle de charges (budget prévisionnel) : 800€ soit 66€ par mois. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Logement à consommation énergétique excessive : classe F
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Pascal CHAMEROY Entrepreneur Individuel,
Agent commercial OptimHome (RSAC N°904 258 845
Greffe de SALON DE PROVENCE) 06 07 03 46 43
<https://www.optimhome.com/conseillers/chameroiy> (réf. 546675)...



Pascal CHAMEROY
SALON DE PROVENCE (13300)

06 07 03 46 43

pascal.chameroiy@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°90425884500018

Ville du registre : SALON DE PROVENCE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	546675
Type de bien	Appartement
Année de construction	1962
Étage du bien	4
Nombre d'étages de l'immeuble	4
Exposition	Sud
Ville dégagée, Panoramique, sur Toits, sur	

SURFACES

Surface habitable	57 m ²
Surface Carrez	57 m ²
Surface séjour	17 m ²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	81
Charges copropriété	67 €/mois
Quote part de charges	800 €

COMPOSITION

Nb de pièces	3
Nb de chambres	2
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	341
GES	65

ANNEXES

Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	vide
Interphone	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Les 100 choses à faire pour vendre votre appartement ou votre maison
➤ Me téléphoner au 06 07 03 46 43
... Je m'occupe des 99 autres !!!

EI - Pascal CHAMEROY
Conseiller immobilier indépendant
Salon de Provence et pays salonnais

☎ : 06 07 03 46 43
✉ : pascal.chameroy@optimhome.com

Estimation personnalisée de votre bien offerte

optimhome

Agent commercial - RSAC : 904 258 845 (Salon de Provence)

Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle