



Terrain de loisir  
**ENTRECHAUX (84340)**

**129 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur



**2370 m<sup>2</sup>**

## DESCRIPTION DU BIEN

Unique ! Magnifique terrain de loisirs à l'orée de la rivière! Sur plus de 2300 m<sup>2</sup>, ce terrain vous séduira par tous ses atouts . L'endroit est idyllique, et bucolique! Le terrain est agrémenté d'une caravane joliment décorée, d'un mobil-home implanté depuis plus de 40 ans(avec salle d'eau- wc- coin cuisine) , le tout sur une restanque bien arborée de chênes ; Vous pourrez ainsi profiter de la terrasse de plus de 40m<sup>2</sup>, à l'ombre, avec sa cuisine extérieure. Car il y a bien l'eau de ville, l'électricité, le téléphone (possibilité fibre). Il suffit de faire quelques dizaines de mètres pour aller se rafraîchir à la rivière. Strictement aucun vis-à-vis , Calme absolu, Facile d'accès. Le tout tout en restant à quelques kilomètres d'un village tous commerces et dans un secteur très prisé. Les honoraires sont à la charge du vendeur.  
Les...



**Eric BURALLI**  
**ENTRECHAUX (84340)**

**06 66 33 13 44**

**eric.buralli@optimhome.com**

Agent commercial  
RSAC : N°51167405300018  
Ville du registre : AVIGNON

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

Référence	546623
Type de bien	Terrain de loisir
Vue Rivale dégagée, Panoramique, sur Jardin, sur	

### ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

### SURFACES

Surface habitable	2370 m <sup>2</sup>
Superficie terrain	2370 m <sup>2</sup>

## LE BIEN EN IMAGES



#### Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez  
R.C.S : Montpellier 491 698 643  
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle