



Appartement
HETTANGE GRANDE (57330)

189 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



79 m²



3 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Si vous cherchez un appartement spacieux, lumineux et proche du Luxembourg, vous êtes au bon endroit.

Situé au rez-de-chaussée d'une petite copropriété de 6 appartements, ce bijou de 79 m² ne manque pas d'atouts. Vous y trouverez deux belles chambres de 15 m² et 12 m² respectivement, parfaites pour accueillir votre famille ou vos amis. Le séjour de 27 m² est un espace de vie agréable et convivial, tandis que la cuisine séparée offre la possibilité de laisser libre cours à votre créativité culinaire. Et si vous préférez une cuisine ouverte, pas de souci ! Il suffit d'ouvrir un mur pour créer un espace encore plus lumineux et spacieux.

Cerise sur le gâteau, ce bien dispose également d'un garage et d'une cave pour ranger vos affaires en toute sécurité. Et pour les amateurs de technologie, la fibre optique est déjà installée dans l'...



Jonathan FANTASIA
HETTANGE GRANDE (57330)

06 75 51 20 42

jonathan.fantasia@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°53869158500011

Ville du registre : THIONVILLE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	546624
Type de bien	Appartement

SURFACES

Surface habitable	79 m ²
Surface Carrez	79 m ²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	6
Charges copropriété	50 €/mois
Quote part de charges	600 €

COMPOSITION

Nb de pièces	3
Nb de chambres	2

DPE/GES

DPE	215
GES	50

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle