



Entrepot  
**EYMET (24500)**

**75 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur



283 m<sup>2</sup>



1 Pièce

## DESCRIPTION DU BIEN

Je vous propose en exclusivité un hangar de stockage en plein centre d'Eymet.

Le bâtiment dispose de 285M2 au sol. Il est équipé d'une porte électrique à grande ouverture et d'un terrain qui peut servir d'entrée indépendante.

Un deuxième bâtiment mitoyen peut être vendu en supplément.

Ce bien est unique sur le marché par son emplacement au cœur de la baside et sa surface au sol importante. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Contactez Nicolas BELLUGUE Entrepreneur Individuel à Responsabilité Limitée, Agent commercial OptimHome (RSAC N°887 704 500 Greffe de BERGERAC) 06 43 56 80 21 <https://www.optimhome.com/conseillers/nicolas.bellugue> (réf. 546614 )...



**Nicolas BELLUGUE**  
EYMET (24500)

**06 43 56 80 21**

[nicolas.bellugue@optimhome.com](mailto:nicolas.bellugue@optimhome.com)

Agent commercial  
RSAC : N°88770450000016  
Ville du registre : BERGERAC

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

Référence	546614
Type de bien	Entrepot

### SURFACES

Surface habitable	283 m <sup>2</sup>
Superficie terrain	280 m <sup>2</sup>

### COMPOSITION

Nb de pièces	1
--------------	---

### ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

## LE BIEN EN IMAGES



### Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnaud-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle