



Maison
FOURMIES (59610)

59 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



158 m²



8 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

En exclusivité, je vous invite à venir découvrir cette spacieuse maison mitoyenne de 158 m² habitables. Celle-ci peut être divisée en deux logements distincts.

Au rez-de-chaussée : couloir, salon, salle à manger, cuisine, salle de bains avec douche et baignoire, et WC.

Premier étage : palier, quatre belles chambres, et espaces dressing/bureau.

Deux greniers aménageables de 37 m² chacun, grande cave, cour, remise, et garage de 17 m².

Chauffage central gaz, chauffe-eau électrique, menuiseries bois simple vitrage. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 7,27% TTC du prix hors honoraires.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Julien RATTEZ Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimH...



Julien RATTEZ
FOURMIES (59610)

06 49 74 91 51

julien.rattez@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°842 197 782 00019

Ville du registre : VALENCIENNES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	546598
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	158 m ²
Superficie terrain	123 m ²

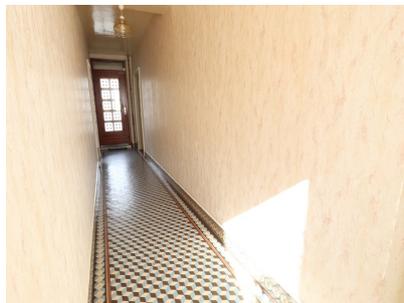
COMPOSITION

Nb de pièces	8
Nb de chambres	4

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnaud-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle