

Bar restaurant  
**SAINT VALLIER (26240)**

**63 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur



60 m<sup>2</sup>



4 Pièces

## DESCRIPTION DU BIEN

BAR RESTAURANT 50 PLACES ASSISES  
APPARTEMENT A L'ÉTAGE AVEC 3 CHAMBRES GRAND  
SALON TRÈS LUMINEUX  
LOGGIA CAVE COUR PRIVÉE TERRASSE  
LOYER DE L'ENSEMBLE 825.00 EUROS Les informations  
sur les risques auxquels ce bien est exposé sont  
disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr.](http://www.georisques.gouv.fr)

Contactez Bruno COTHONAY Entrepreneur Individuel,  
Agent commercial OptimHome (RSAC N°410 372 577  
Greffe de ROMANS SUR ISERE) 06 74 47 20 20  
<https://www.optimhome.com/conseillers/bruno.cothonay>  
(réf. 546493 )...



**Bruno COTHONAY**  
SAINT VALLIER (26240)

**06 74 47 20 20**

[bruno.cothonay@optimhome.com](mailto:bruno.cothonay@optimhome.com)

Agent commercial  
RSAC : N°41037257700016  
Ville du registre : ROMANS SUR ISERE

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

Référence 546493  
.....  
Type de bien Bar restaurant  
.....

### SURFACES

Surface habitable 60 m<sup>2</sup>  
.....

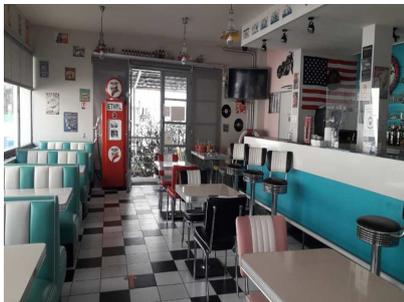
### COMPOSITION

Nb de pièces 4  
.....

### ANNEXES

Visiophone / Videophone Non  
.....

## LE BIEN EN IMAGES



#### **Optimhome**

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez  
R.C.S : Montpellier 491 698 643  
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle