



Maison
REIGNAC (33860)

149 950 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



99 m²



4 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

A VENDRE MAISON EN PIERRE DE 99 M2 AVEC
HANGARS ET DEPENDANCES SUR UN TERRAIN DE
3544M2

Proche commodités : Supermarché, Pharmacie,
Boulangerie, Péage à 5 min pour accéder à l'autoroute
Bordeaux/Paris ou Paris/Bordeaux.....

Cette maison de plain pied à remettre au goût du jour se
compose de :

Une entrée donnant sur le salon, avec à droite une
première chambre.

Un couloir avec une deuxième chambre, une salle de bain,
une buanderie, un WC et un grand chai avec combles.

Une cuisine avec une porte donnant accès sur la salle à
manger.

Sur cette parcelle clôturée se trouve un grand hangar ainsi
que des dépendances.

Tout à l'égout.

Fenêtres bois simple vitrage avec un chauffage au fioul.

Pour plus de renseignements, n'hésitez pas à me contacter.



Guillaume BOUTET
REIGNAC (33860)

06 35 17 48 30

guillaume.boutet@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°908 507 049 00017

Ville du registre : LIBOURNE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	546403
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	99 m ²
Superficie terrain	3544 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	2
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1

DPE/GES

DPE	330
GES	62

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	fuel
-----------	------

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle