



Maison mitoyenne
CORMEILLES (27260)

154 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



75 m²



4 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Cette maison mitoyenne par le garage se trouve dans une rue calme au cœur du village de Cormeilles. Imaginez, à seulement 4 minutes à pied des commerces locaux, cette résidence simple et accueillante deviendra le point de départ de votre quotidien.

Des Espaces Pratiques :

Avec un peu plus 75 m² à votre disposition, cette maison propose une cuisine ouverte lumineuse, un salon convivial, le tout agrémenté d'un garage spacieux. À l'étage, trois chambres douillettes et une salle de bain vous attendent.

Un Coin de Verdure :

Le jardin d'environ 550 m² vous offre un espace extérieur où vous pourrez créer des souvenirs inoubliables. Un endroit parfait pour des moments de détente en plein air.

Confort Simplifié :

Le chauffage électrique, le double vitrage et une toiture refaite il y a 6 ans ap...



Arnaud MARGENETRE
CORMEILLES (27260)

06 16 26 61 38

arnaud.margenetre@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°83429182500018
Ville du registre : LISIEUX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	552861
Type de bien	Maison mitoyenne
Année de construction	1974
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	75 m ²
Surface séjour	18 m ²
Superficie terrain	664 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1

DPE/GES

DPE	441
GES	14

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle