



Maison de campagne
EYMET (24500)

422 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



171 m²



7 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

English description below:

Entrer dans cette maison, c'est comme feuilleter les pages d'un magazine d'intérieur. Dès l'instant où vous entrez dans cette superbe maison de caractère de 4 chambres et 4 sde, vous serez impressionné. Le propriétaire actuel a travaillé dur pour rénover cette propriété tout en conservant les caractéristiques d'origine afin de créer une maison élégante et accueillante. Vidéo disponible sur demande.

Située à 4 ou 5 minutes en voiture du magnifique village bastide d'Eymet, ou à une marche facile, la tranquillité est assurée avec aucune nuisance, un trafic minimal, aucun voisin dominant et de belles vues sur les champs, les bois et la belle campagne de la Dordogne.

L'agencement flexible de cette maison magnifiquement rénovée de 171m² (il y a environ 50m² supplémentaires au niveau du ...



Sandra BROUHARD
EYMET (24500)

06 45 57 15 49

sandra.brouhard@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°532 428 232 00039
Ville du registre : BERGERAC

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	546305
Type de bien	Maison de campagne
Vue	Vue dégagée, sur Forêt, sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	171 m ²
Surface séjour	38 m ²
Superficie terrain	2999 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	7
Nb de chambres	4
Nb de WC	4
Salles d'eau	4

DPE/GES

DPE	215
GES	7

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	6
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Climatisation	Oui
Chauffage	électricité
Cuisine	équipée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle