



Maison
CERESTE (04280)

235 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



88 m²



3 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

MAISON INDIVIDUELLE à CERESTE, d'environ 87 m² de surface habitable, sur une parcelle arborée de 988 m². Elle se situe dans un quartier résidentiel très calme et agréable, proche de toutes commodités et commerces.

Céreste est un village d'environ 1200 habitants, qui possède une école maternelle et primaire. Il se situe à une vingtaine de minutes de Forcalquier et Manosque, dans un environnement aux paysages remarquables, en plein cœur du parc naturel régional du Lubéron.

Elle comprend :

- Une entrée de 6 m² environ
- Une cuisine de 13 m²
- Un séjour de 29 m² d'exposition Sud
- Deux chambres de 11 et 17 m²
- Une salle de bains de 6 m²
- Un dégagement de 3.70 m²
- Un WC séparé 1.30 m²
- Une terrasse de 17 m²

Ce bien offre un sous-sol équivalant à toute la surface de la maison. Il se reparti...



Sandra VENZAL
CERESTE (04280)

06 84 62 41 85

sandra.venzal@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°412 849 606 00030

Ville du registre : MANOSQUE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	546309
Type de bien	Maison
Année de construction	1978

SURFACES

Surface habitable	88 m ²
Surface séjour	26 m ²
Superficie terrain	988 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	3
Nb de chambres	2
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	266
GES	8

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle