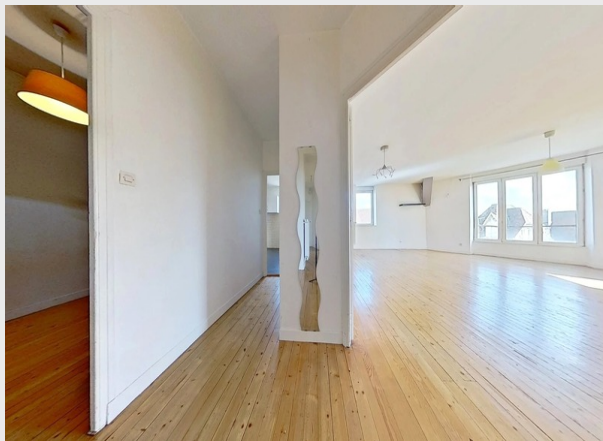




Appartement
LONGWY (54400)

236 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



134 m²



5 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

LONGWY HAUT, vous serez séduits par l'agencement, les grands volumes et le charme de ce joli 5 pièces de 134m² avec ses belles combles aux pierres apparentes. Lumineux, fonctionnel et situé à 10 MNS à pied de la place Darche. Confort optimal. Au 2ème et dernier étage d'une petite copropriété, cet appartement élégant, est doté d'un vaste salon de 50 m² pour des moments de convivialité exceptionnels.

Logement offrant un spacieux hall d'entrée, un immense salon séjour de 49m², une cuisine indépendante équipée de 15m², 3 chambres, une salle de bains, un WC séparé et un dégagement.

Double vitrage.

PAS DE SYNDIC. Charges mensuelles de 25 euros.

Profitez également d'une grande cave privative pour un rangement pratique

Très belles combles spacieuses avec des pierres apparentes: pour la création d'un appartement indépe...



Marie FATTORINI
LONGWY (54400)

06 50 08 83 84

marie.fattorini@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°75334079300011

Ville du registre : THIONVILLE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	546265
Type de bien	Appartement
Nombre d'étages de l'immeuble	2

SURFACES

Surface habitable	134 m²
Surface Carrez	134 m²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	3
Charges copropriété	30 €/mois
Quote part de charges	360 €

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1

DPE/GES

DPE	130
GES	30

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Interphone	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle