



Immeuble
LONGWY (54400)

425 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



190 m²

DESCRIPTION DU BIEN

LONGWY - MURS COMMERCIAUX actuellement occupés par une très belle pharmacie. Les murs sont idéalement localisés sur un axe très passant et commerçant. Environnement vert, agréable et sécurisé.

Le fond de commerce de type officine est également en vente pour une reprise et en supplément de prix (me contacter pour en discuter). Excellents chiffres d'affaires pour l'activité en place et pour un pharmacien repreneur.

Un secteur très porteur et en pleine expansion avec des projets conséquents pour la commune et une augmentation de ses habitants.

Une grande surface de vente commerciale et modulable, complétée avec un bureau, une réserve, un labo, un studio de garde tout équipé, un local technique, un vestiaire, des toilettes et un espace de livraisons.

Surface totale de 190 m².

L'espace de vente ne né...



Marie FATTORINI
LONGWY (54400)

06 50 08 83 84

marie.fattorini@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°75334079300011
Ville du registre : THIONVILLE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	546187
Type de bien	Immeuble
Vue	Vue dégagée

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	20
Visiophone / Videophone	Oui

SURFACES

Surface habitable	190 m²
-------------------	--------

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Nb de lots copropriété	14
Charges copropriété	30 €/mois
Quote part de charges	360 €

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle