Maison individuelle

CUCQ (62780)

485 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

130 m² **6** Pièces **4** Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Jenny Moren, optimhome immobilier vous propose à l'achat cette belle villa de 2002 en excellent état dans un secteur calme et prisé de Cucq.
Elle vous offre une superficie habitable d'environ 140 m² qui se compose comme suite :
Au rez-de-chaussée, entrée avec placard, WC avec lave-mains, séjour de 38 m² avec accès terrasse et jardin plein sud, cuisine équipée, double garage.
Au 1er étage, palier, 3 chambres, une suite parentale avec salle d'eau, une salle de bains et WC
Le tout sur un jardin clos de 1000 m² avec 3 chalets et portail motorisé.
Le chauffage est électrique et géothermie, les huisseries sont en PVC, les volets sont électriques, l'assainissement au tout à l'égout.
Renseignements par téléphone et visites sur rendez-vous.
Les honoraires sont à la charge du vendeur.
Les informations sur les risques...

Jenny MOREN
CUCQ (62780)

06 70 81 31 93

jenny.moren@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°79487999900017
Ville du registre : BOULOGNE SUR MER

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	546174
Type de bien	Maison individuelle
Année de construction	2002
Exposition	Sud-Ouest

SURFACES

Surface habitable	130 m²
Surface séjour	38 m²
Superficie terrain	1000 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	105
GES	4

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	4
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Chauffage	géothermie
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle