



Maison à rénover

WARLOY BAILLON (80300)

75 500 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



50 m²



4 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Maison avec travaux, à restaurer comprenant 4 pièces, sur un terrain de 1054m².

Située au cœur du village, sur l'axe Amiens, 10 Minute d'Albert, à deux pas des écoles, de la pharmacie, d'un centre médicale, d'une boulangerie, et de la poste.

Ce village a toutes les commodités, est le confort de la ville.

Dans cette campagne clame et paisible, cette maison offre un beau potentiels, avec une possibilité de faire une ,très belle maison de plein pied.

Au calme vous bénéficierez d'un cadre de campagne, sans aucun vis-à-vis, belle exposition, beaux potentiels, à découvrir.

Vous êtes bricoleur cette maison est pour vous!!! Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 7,86% TTC du prix hors honoraires.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé s...



Mickael SAUVAGE
WARLOY BAILLON (80300)

06 74 81 92 44

mickael.sauvage@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°95306677600014

Ville du registre : AMIENS

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	546072
Type de bien	Maison à rénover

SURFACES

Surface habitable	50 m ²
Surface Carrez	50 m ²
Superficie terrain	1054 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
--------------	---

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle