



Maison
AVAILLES LIMOUZINE (86460)

82 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



132 m²



5 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

ENGLISH DESCRIPTION BELOW

Au Cœur de cette belle et historique ville, ce trouve cette spacieuse maison pour tout la famille ou pour le locatif.

Rénovée avec goût, cette maison à gardée tout sa charme en préservant ses poutre et pierre avec une emplacement exceptionnelle avec tout les commodités à pied. La maison est vendue entièrement meublée.

Composée au rez-de-chaussée l'entrée dans le couloir qui s'étend sur toute la profondeur de la maison avec des portes menant à la cave de 13.28m² et aux WC, une salon/salle à manger de 28.74m² avec cheminée et la cuisine équipée de 19.64m².

A l'étage, une chambre de 17.46m² avec des armoires encastrées et une salle d'eau attenante avec une douche un lavabo et WC.

La deuxième chambre de 14.60m², la deuxième salle d'eau avec douche et WC, et le troisi...



Lucy ESPOSITO
AVAILLES LIMOUZINE (86460)

07 67 70 78 24

lucy.esposito@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°82950841500017
Ville du registre : ANGOULEME

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	546028
Type de bien	Maison
Vue	Vue sur Village

SURFACES

Surface habitable	132 m ²
Surface séjour	29 m ²
Superficie terrain	130 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	3
Nb de WC	3
Salles d'eau	2

DPE/GES

DPE	253
GES	8

ANNEXES

Parking	0
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	équipée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle