Maison mitoyenne

FLORANGE (57190)

269 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

121 m² **7** Pièces **3** Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

FLORANGE, Jolie maison familiale très lumineuse comprenant 3 belles chambres et la possibilité de faire une quatrième chambre avec les combles aménagées. Agrémentée de 3 terrasses carrelées et d'un grand jardin clos et bien exposé pour l'ensoleillement. Elle dispose également d'une grande cave de 18 m² et la possibilité de garer deux véhicules sur le devant. Un garage fermé est disponible à la location sur demande.
Une surface habitable de 121 m² + 40 m² supplémentaires avec les combles aménagées . Surface totale aménagée au sol de 161m².
Des pièces spacieuses et un agencement intelligent des volumes. Des espaces dédiés pour chaque utilisation. Une maison chaleureuse, fonctionnelle et très confortable. De nombreux atouts pour satisfaire les plus exigeants et pour répondre aux besoins d une famille.
Au rez-de chaussée: un hall d'entrée, un salon, u...

Marie FATTORINI

FLORANGE (57190)

06 50 08 83 84

marie.fattorini@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°75334079300011
Ville du registre : THIONVILLE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	546017
Type de bien	Maison mitoyenne
Vue	Vue dégagée, sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	121 m²
Superficie terrain	381 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	7
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	138
GES	29

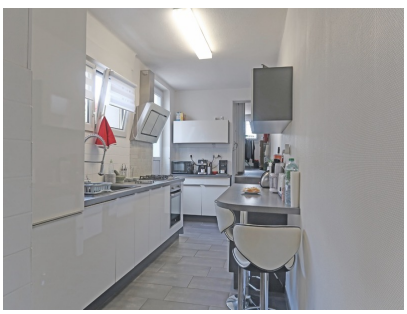
ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	2
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle