



Maison individuelle
SAINT DIZIER (52100)

156 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



82 m²



5 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

ANCERVILLE, dans cette commune des plus prisée que l'on ne présente plus, à 5 minutes à peine de SAINT DIZIER, joli pavillon individuel sur sous-sol complet.

- ANCERVILLE - PROCHE DE TOUTES COMMODITÉS - AUCUNE MITOYENNETÉ - BEUCOUP DE CACHET...A VISITER RAPIDEMENT -

Un beau potentiel pour cet agréable pavillon individuel des années 80. Sur un seul et même niveau, vous pourrez profiter d'une cuisine équipée avec porte fenêtre sur une jolie terrasse, d'un double salon /séjour avec insert et portes fenêtres sur un balcon ensoleillé, de deux chambres, d'une salle d'eau avec douche à l'italienne et double vasque ainsi que d'un WC indépendant.

Vaste sous-sol complet pour une surface de 90m², carrelée et avec une porte de service sur une grande terrasse plein sud bénéficiant d'un joli cadre végétale. Un très...



François DEBRAY
SAINT DIZIER (52100)

07 88 36 44 17

francois.debray@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°792 954 323 00020
Ville du registre : BAR LE DUC

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	545990
Type de bien	Maison individuelle
Année de construction	1983
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	82 m ²
Superficie terrain	458 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	2
Nb de WC	1
Salles d'eau	1
Balcon	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	217
GES	7

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Chauffage	bois
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle