



Terrain constructible  
**ELVEN (56250)**

**77 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur



**337 m<sup>2</sup>**

## DESCRIPTION DU BIEN

Dans une commune vivante de 5718 âmes, avec 50 commerces et services, vous disposerez d'un terrain de 433 m<sup>2</sup> dans un lotissement de 16 lots viabilisés.

Votre terrain est proche du centre ville offrant 2 écoles primaires et collèges.

Au regard des futures réglementations à venir, il n'y aura bientôt plus de terrains à la vente.

N'hésitez pas à me contacter pour plus de renseignements.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Contactez Franck EVANO Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°483 332 284 Greffe de LORIENT) 06 07 90 12 38

<https://www.optimhome.com/conseillers/evano> (réf. 545909 )...



**Franck EVANO**  
ELVEN (56250)

**06 07 90 12 38**

**[franck.evano@optimhome.com](mailto:franck.evano@optimhome.com)**

Agent commercial

RSAC : N°483 332 284 00064

Ville du registre : LORIENT

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

Référence	545909
Type de bien	Terrain constructible

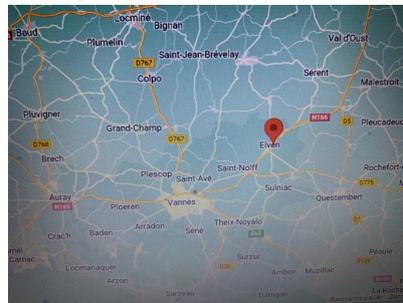
### ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

### SURFACES

Surface habitable	337 m <sup>2</sup>
Superficie terrain	337 m <sup>2</sup>

## LE BIEN EN IMAGES



#### Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez  
R.C.S : Montpellier 491 698 643  
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle