



Maison à rénover
SALIES DE BEARN (64270)

160 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



202 m²



7 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Au cœur d'un petit village, cet ensemble immobilier saura vous séduire par son fort potentiel.

Il se constitue d'une maison de Maître de 142m² à rénover en son intégralité, mais également d'une grange attenante de 113m² dans laquelle deux ailes ont été restaurées. Ces deux parties peuvent aisément convenir pour un usage commercial ou de création de studios. Le parc de 1000m² entièrement plat, situé à l'arrière, est à l'abri des regards.

Ecoles et commerces à pied.

Une visite s'impose ! Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Chantal SERRES-COUSINÉ Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°342 953 981 Greffe de PAU) 06 71 91 61 44
<https://www.optimhome.com/con...>



Chantal SERRES-COUSINÉ
SALIES DE BEARN (64270)

06 71 91 61 44

chantal.serres-cousine@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°342953981 00046
Ville du registre : PAU

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	545043
Type de bien	Maison à rénover
Exposition	Sud
Vue	Vue dégagée, sur Jardin

COMPOSITION

Nb de pièces	7
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2

SURFACES

Surface habitable	202 m ²
Surface séjour	20 m ²

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	5
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Cuisine	vide
---------	------

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle