Propriété

BONNEVILLE LA LOUVET (14130)

849 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

264 m² **9** Pièces **5** Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Propriété de charme dans un parc joliment arboré et parfaitement entretenu de 2,6 Hectares. Vous y découvrirez une superbe maison de style chaumière et son annexe dont leurs constructions date de l'an 2000. Tout a été bien pensé avec de beaux volumes et des matériaux de qualité. A l'intérieur des deux maisons on peut ressentir les ondes positives. Pas de travaux à prévoir. Belle pièce de vie de 47 M2 avec une cheminée centrale. 264 M2 habitable incluant la maison principale et son annexe. 5 chambres, 3 salles d'eau. Chauffage géothermie au rez-de-chaussée de la maison principale et chauffage électrique à l'étage de celle-ci ainsi que dans l'annexe. A ajouter à cela, un grand bâtiment de 139 M2 au rez-de-chaussée, avec des combles aménageables de 92 M2, au bord de la propriété, près du grand portail automatisé. Un double box pour recevoir des chevaux sur un terrain par...

François-Xavier LE ROUX
BONNEVILLE LA LOUVET
(14130)

06 27 09 80 92

fx.leroux@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°48493685100027
Ville du registre : LISIEUX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	545807
Type de bien	Propriété
Année de construction	2000
Exposition	Sud-Ouest
Vue	Vue dégagée, Panoramique, sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	264 m²
Surface séjour	48 m²
Superficie terrain	26044 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	9
Nb de chambres	5
Nb de WC	3
Salles d'eau	3
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	242
GES	7

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	4
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Chauffage	géothermie
Cuisine	équipée

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle