



Immeuble
DUN LE PALESTEL (23800)

106 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

DESCRIPTION DU BIEN

Immeuble composé de 3 appartements à rénover + 1 restaurant situé en plein coeur de Dun le Palestel, tous commerces (médecins, pharmacies, dentiste, opticien, maison médicale, supermarché), 15 minutes de la Souterraine (Gare SNCF Direct Paris en 2h30) et Guéret, 50 minutes de Limoges, 3h de Paris

Vous souhaitez investir dans du locatif ou investir en famille ou entre amis, vous souhaitez vous installer en tant que restaurateur, plusieurs opportunités s'offrent à vous
Cet immeuble est composé d'un 1er appartement en Rdc de 77m² avec 1 pièce de vie/sam, 1 cuisine, 1 chambre + 1 pièce en enfilade, 1 sdb, 1WC ainsi qu'une cave et un grenier

Un 2ème appartement à l'étage de 107m² est composé d'une magnifique pièce de vie lumineuse de 50m², 1 cuisine ouverte, 1 chambre, 1 WC. A l'étage supérieur, 2 chambres, 1 sdb ainsi qu'un grenier amén...



Stéphanie NADOT
DUN LE PALESTEL (23800)

06 59 96 38 26

stephanie.nadot@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°88271980000014
Ville du registre : GUERET

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence 545753
Type de bien Immeuble

ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle