



Grange  
**AVENE (34260)**

**106 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur



200 m<sup>2</sup>



2 Pièces

## DESCRIPTION DU BIEN

Venez découvrir dans le village thermal d'Avène les bains, cette magnifique grange avec énormément de potentiel. elle a une surface au sol de 70m<sup>2</sup> sur 3 niveaux.

Ces murs en pierre et ces poutres apportent un cachet et lui donne du caractère.

Proche de toutes commodités.

N'hésitez à me contacter pour plus de renseignement. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr.](http://www.georisques.gouv.fr)

Contactez Gaelle LAHOUAL Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°829 585 314 Greffe de MONTPELLIER) 06 14 10 23 86

<https://www.optimhome.com/conseillers/lahoual> (réf. 545693 )...



**Gaelle LAHOUAL**  
AVENE (34260)

**06 14 10 23 86**

[gaelle.lahoual@optimhome.com](mailto:gaelle.lahoual@optimhome.com)

Agent commercial  
RSAC : N°82958531400018  
Ville du registre : MONTPELLIER

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

Référence	545693
Type de bien	Grange

### SURFACES

Surface habitable	200 m <sup>2</sup>
Superficie terrain	70 m <sup>2</sup>

### COMPOSITION

Nb de pièces	2
--------------	---

### ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

## LE BIEN EN IMAGES



### Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnaud-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle