



Maison mitoyenne
MOURENX (64150)

137 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



115 m²



6 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Exclusivité à Mourenx

Description : Charmante maison mitoyenne de 115 m² habitable, rénovée avec goût. Cette maison à étage comprend au rez-de-chaussée une entrée avec placard, une spacieuse pièce de vie comprenant un séjour lumineux et une cuisine aménagée et équipée, ainsi qu'un cellier pratique.

À l'étage, vous trouverez quatre chambres confortables, une salle d'eau et un WC séparé, placards.

Localisation : La maison est idéalement située à proximité de commerces et d'écoles, offrant ainsi un cadre de vie pratique et agréable pour toute la famille.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 5,38% TTC du prix hors honoraires.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Co...



Fatiha KHERFELLAH
MOURENX (64150)

06 78 58 08 70

fatiha.kherfella@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°53399590800019
Ville du registre : PAU

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	545666
Type de bien	Maison mitoyenne
Année de construction	1962

SURFACES

Surface habitable	115 m ²
Surface Carrez	110 m ²
Surface séjour	28 m ²
Superficie terrain	132 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	4
Nb de WC	1
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	111
GES	22

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	3
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnaud-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle