Maison de ville

AIRE SUR L'ADOUR (40800)

99 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur

141 m² **6** Pièces **5** Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Didier DEBONO Optimhome vous propose :

Cette maison d'environ 140 m² à 300 m a pied du cœur de ville .

Maison divisée en deux logements avec entrée indépendante , cinq chambres , deux cuisine , une salle d'eau avec wc ainsi qu'une autre salle de bain avec WC également.

Un gros potentiel s'offre à vous après une rénovation total .

Un jardin arboré et garage complète ce bien .

Idéal investisseur ou première acquisition .

N'hésitez pas à me contacter afin de la découvrir. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 5,32% TTC du prix hors honoraires.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

Contactez Didier DEBONO Entrepreneur Individuel, ...

Didier DEBONO

AIRE SUR L'ADOUR (40800)

06 46 64 12 41

didier.debono@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°52015885800016
Ville du registre : MONT DE MARSAN

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	545650
Type de bien	Maison de ville
Exposition	N-S
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	141 m²
Surface séjour	12 m²
Superficie terrain	426 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	5
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle