



Maison de caractère
CHINDRIEUX (73310)

449 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



122 m²



6 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Chindrieux rare à la vente magnifique maison rénovée de 6 pièces 170 m² utile (122m² carrez) composée au rez de chaussée d'une chambre, salle de bains, buanderie, à l'étage une pièce de vie de 52 m² env avec cuisine équipée ouverte, grande terrasse plein sud, un cellier, deux chambres (dont une suite parentale) un bureau, une salle d'eau, un garage et un atelier indépendant, le tout sur un magnifique terrain clos et arboré avec poulailler, cabane de rangement, bar, coin détente avec terrasse ombragée, un petit ruisseau passe au milieu de la propriété Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Fabrice CANTALUPI Entrepreneur Individuel,
Agent commercial OptimHome (RSAC N°478 776 529
Greffe de CHAMBERY) 06 81 77 97...



Fabrice CANTALUPI
CHINDRIEUX (73310)

06 81 77 97 49

fabrice.cantalupi@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°47877652900024

Ville du registre : CHAMBERY

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	545625
Type de bien	Maison de caractère
Exposition	Sud
Vue	Vue dégagée, sur Forêt, sur Montagne

SURFACES

Surface habitable	122 m²
Surface séjour	52 m²
Superficie terrain	549 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	233
GES	7

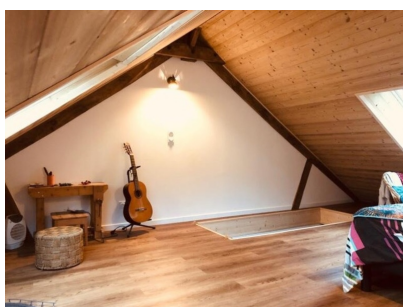
ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	3
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Chauffage	bois
Cuisine	équipée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle